

В Службу государственного строительного надзора  
Республики Крым Заказчика

(Фамилия, имя и отчество физического лица, серия и номер

паспорта кем, когда выдан, место регистрации, место жительства;

контактный номер телефона;

ООО «Проект-Крым», 443079, Российская Федерация, город  
наименование юридического лица, местонахождение,

Самара, улица Тухачевского, д. 249-А, офис 210,

ИНН/КПП 6311169603/631101001, телефон +7917-974-65-48  
код плательщика налогов, контактный номер телефона)

ДЕКЛАРАЦИЯ

о начале выполнения строительных работ

Жилой комплекс многоквартирных домов со встроенно-пристроенными  
нежилыми помещениями по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, проспект  
Ленина, 25 В

(Наименование объекта)

почтовый/строительный адрес Республика Крым, г. Евпатория,  
пр. Ленина, д. 25В

вид строительства Новое строительство

(Новое строительство, реконструкция, капитальный ремонт)

код объекта 1122.2

(Согласно классификатору зданий и сооружений)

категория сложности III категория сложности

Основание для разработки проектной документации, выданное органом  
местного самоуправления (решение на разработку проекта, градостроительные  
условия и ограничения застройки земельного участка, заключение о  
соответствии размещения объекта утвержденной градостроительной  
документации):

Градостроительный план земельного участка № RU 933040002014001-0176  
от 19.01.2017 с кадастровым номером 90:18:010114:143, площадью 23612 кв.м.,  
расположенного по адресу: Республика Крым, г. Евпатория, пр. Ленина, д. 25В,  
утвержденный постановлением администрации г. Евпатории от 24.01.2017 г.  
№ 125-п

(Наименование документа, регистрационный номер и дата)

Проектная документация разработана:

(Фамилия, имя и отчество физического лица,

серия и номер паспорта, кем и когда выдан, место регистрации, место жительства,

Генеральный директор

Ю.А. Кузовенкова





код плательщика налогов, номер контактного телефона;  
ООО «Градпроектстрой», РФ, г. Самара, ул. Чкалова, д. 100, литер «П», офис 201  
наименование юридического лица, местонахождение,

Свидетельство серия 63 № 005277320, выдано инспекцией Федеральной налоговой службы  
По Ленинскому району г. Самары 24 февраля 2011 года,

серия, номер, кем и когда выдано свидетельство о государственной регистрации,  
код плательщиков налогов ИНН/КПП 6315635647 / 631501001, телефон +79272018412  
код плательщика налогов, номер контактного телефона)

под руководством (необходимое указать):

Наименование должности ответственного лица	Фамилия, имя и отчество, номер телефона	Наименование, дата выдачи и номер документа о назначении	Серия и номер квалификационного сертификата
Главный инженер проекта	Зеленов Георгий Константинович, +79272018412	Приказ ООО «Градпроектстрой» от 15.03.2018 № 02-од	Свидетельство СРО № СРО-П-085-15122009

и утверждена заказчиком

(Для физических лиц – дата утверждения;  
Генеральный директор - Кузовенкова Юлия Алексеевна, приказ №15 от 22.06.2018 года  
для юридических лиц – фамилия, имя, отчество и должность лица, утвердившего проект,

наименование распорядительного документа, его номер и дата)

Экспертиза проекта строительства проведена  
ООО «Национальный экспертный центр», ИНН/КПП 6311169603 / 631101001  
(Наименование экспертной организации, код плательщика налогов,  
Пахалков Виктор Анатольевич, аттестат №МС-Э-76-3-43-48, аттестат №ГС-Э-62-2-2061, аттестат № МС-Э-27-4-3063, аттестат №МС-Э-16-2-7231; Шалимов Виктор Николаевич, аттестат №МС-Э-83-2-4568; Зубашенко Нина Михайловна, аттестат №МС-Э-59-2-3886; Богомолов Геннадий Георгиевич, аттестат №МС-Э-76-2-4335, аттестат № МС-Э-40-2-3377; Васильчук Алла Константиновна, аттестат № МС-Э-59-2-3881, аттестат №МС-Э-88-1-4681; Станиславская Анна Евгеньевна, аттестат № МС-Э-47-1-3582, аттестат № МС-Э-64-1-4033, аттестат № МС-Э-48-1-6395; Зарубина Наталия Владимировна, аттестат №МС-Э-49-1-3626.

Ответственным лицом заказчика, осуществляющим технический надзор (при наличии), определен Киверин Владимир Евгеньевич

(Фамилия, имя и отчество лица,  
Удостоверение 82240246072, тел. +7 978 047 09 79

серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Ответственным лицом проектировщика, осуществляющим авторский

Генеральный директор Ю.А. Кузовенкова

СЛУЖБА ГОС.  
СТРОИТЕЛЬНО-НАДЗОРА  
РЕСПУБЛИКИ  
САМАРА





надзор (при наличии), определен Зеленов Георгий Константинович

(Фамилия, имя и отчество лица,

Свидетельство СРО – «Приволжская региональная ассоциация архитекторов и проектировщиков» № СРО-П-085-15122009 от 15.12.2009, тел. +7927 2018412  
серия и номер квалификационного сертификата, контактный номер телефона)

Документ, удостоверяющий право собственности или пользования земельным участком,

договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка №343-П от 21.09.2016 г., б/н от 04 сентября 2017 года

(Наименование документа, номер и дата,

Площадь участка 23612 кв.м., вид разрешенного использования земельного участка – среднеэтажная жилая застройка, код 2.5,  
площадь участка, целевое назначение)

Документ, удостоверяющий право собственности на объект, либо согласие собственника (в случае реконструкции или капитального ремонта объекта):

(Наименование документа, номер и дата)

Общая площадь объекта в соответствии с проектной документацией, м2

35892,82

Основные показатели объекта:

Наименование основного показателя	Единица измерения	Согласно проектной документации							
		общий	в том числе пускового комплекса или очереди						
			1 пуск. компл. Секция 1.7, ТП	2 пуск. компл. Секция 1.5,1.6	3 пуск. компл. Секция 1.4	4 пуск. компл. Секции 1.1-1.3	5 пуск. компл. Жилой дом №4	6 пуск. компл. Жилой дом №2	7 пуск. компл. Жилой дом №3
Площадь участка в границах отвода	га	2,3612	-	-	-	-	-	-	-
Площадь застройки	кв.м.	5907,04	625,80	1134,35	539,11	1701,97	635,27	635,27	635,27
Этажность		7-8	1-7	8	8	7-8	8	8	8
Среднее количество проживающих	чел	882	60	140	70	186	142	142	142
Общая площадь жилого здания	кв.м.	35892,82	2758,06 тп-29,82	6198,56	3729,26	9021,74	4718,46	4718,46	4718,46
Жилая площадь	кв.м.	12899,36	872,64	2020,76	1390,91	2966,86	1882,73	1882,73	1882,73
Строительный объем здания	куб.м.	140744,95	10517,40	22960,56	20142,92	33391,34	17910,91	17910,91	17910,91

Характеристика жилого дома (при наличии):  
количество этажей – 7-8,

Генеральный директор \_\_\_\_\_

Ю.А. Кузовенкова



количество квартир в жилом доме и их площадь:

Тип квартиры	Количество квартир	Площадь, м <sup>2</sup>	
		общая	жилая
Однокомнатная	204	7722,60	3747,29
Двухкомнатная	145	8522,65	4882,15
Трехкомнатная	84	6246,24	3768,24
Четырехкомнатная	8	822,58	501,68
Пятикомнатная	-	-	-
Шестикомнатная	-	-	-
Семикомнатная	-	-	-
Восьмикомнатные и более	-	-	-
Всего	441	23312,07	12899,36

Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, м<sup>2</sup> 2606,56  
 характеристика других нежилых помещений (при наличии): -  
 общая площадь нежилых помещений объекта строительства, м<sup>2</sup> 2606,56

Наименование нежилого помещения	Функциональное назначение нежилого помещения (для жилых домов)	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Технические характеристики
-	-	-	-

С целью обеспечения ведения учета деклараций о начале выполнения строительных работ и в соответствии с законодательством я,

Генеральный директор ООО «Проект-Крым» Кузовенкова Юлия Алексеевна  
 (Фамилия, имя и отчество физического лица)

даю согласие на обработку моих персональных данных.

Мне известно, что за представление не в полном объеме и недостоверных данных, указанных в настоящей декларации, и выполнение строительных работ без зарегистрированной декларации, с нарушением требований, определенных проектной документацией, государственными строительными нормами, стандартами и правилами, установлена ответственность в соответствии с законодательством.



Заказчик Генеральный директор  
 (Должность)

(Подпись)

Ю.А. Кузовенкова  
 (Инициалы и фамилии)

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО:

Служба государственного строительного надзора Республики Крым



(Наименование органа)  
 20 18 г. № РК 031 8019156  
М.В. Сергеева  
 (Подпись) (Инициалы и фамилия)

М.П.

Генеральный директор Ю.А. Кузовенкова





Примечания:

1. Каждая страница этой декларации подписывается заказчиком и заверяется его печатью (при наличии).
2. Сведения о земельном участке не указываются в случае реконструкции или капитального ремонта объектов строительства без изменения внешних геометрических размеров их фундаментов в плане, а также реконструкции или капитального ремонта автомобильных дорог, железнодорожных путей, линий электропередачи, связи, трубопроводов, других линейных коммуникаций в пределах земель их размещения.
3. Объект имеет следующие основные показатели, как мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, количество рабочих мест и т.д. (заполняется в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг).
4. Сведения об экспертизе проекта строительства указываются относительно объектов, для которых проведение экспертизы является обязательным или в случае проведения экспертизы по желанию заказчика.

\_\_\_\_\_



Генеральный директор \_\_\_\_\_ Ю.А. Кузовенкова